Утверждено
от "06" 02 2012 года

Протоколом
№ 6 общего
собрания ТСЖ "Сфера"

ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ТСЖ "СФЕРА" ЗА 1 полугодие 2012 год.

Услуга	Тариф, руб. с кв.м	1 месяц	6 месяцев	исполнение	экономия/перерасход
Расходы на персонал					
Бухгалтер	1,77	15000	90000	90000	0
Председатель	2,60	22000	132000	132000	0
Слесарь-сантехник	1,13	9570	57420	57420	0
Электрик	0,60	5046	30276	30276	0
Дворник	0,83	7000	42000	46000	-4000
Рабочий по текущему ремонту	0,35	3000	18000	18000	0
Паспортист	0,31	2610	15660	15660	0
Итого	**7,58**	64226	385356	389356	-4000
Подоходный налог 13%	1,13	9598	57588	57230	358
Начисления в фонды 30.2 %	2,63	22294,848	133769	92845	40924
Итого с начислениями	**11,34**	**104129**	**624773**	**583044**	**41729**
Налог с дохода (УСН) 1%	**0,41**	**3500**	21000	34193,0	-13193
Компенсация отпуска 1/12	**0,94**	**8009,90**	48059	43613	4446
Содержание и ремонт общего имущества					
Услуга	Тариф, руб. с кв.м	1 месяц	6 месяцев		экономия/перерасход
Материальные ресурсы	1,50	12716	76293	118981	-42688
Обслуживание счета	0,35	3000	18000	10054	7946
Тех.обслуж. ИТП	0,79	6672	40032	40562	-530
Тех.обслуж. насосного помещения	0,44	3700	22200	21428	772
Тех.обслуживание лифтов	3,18	26990	161940	158109	3831
Аренда бункера	0,33	2812	16872	16872	0
Вывоз ТБО (мусор)	2,49	21125	126750	122050	4700
Обслуживание пожарной системы	0,71	6000	36000	30000	6000
Тех.обслуживание домофона (АЗУ)	0,64	5400	32400	30375	2025
Содержание лифтов	0,00		0		
	0,14	1216	7296	11511	-4215
Механизированная уборка снега	0,18	1500	9000	3000	6000
Уборщица	1,48	12555	75330	75330	0
ИТОГО	**24,93**	**211314**	**1267886**	**1255509**	**12377**
ПЛОЩАДЬ ДОМА, кв. м		**8477**			
Дополнительные услуги					
Резервный фонд	**2,00**	**16954**	**101724**	**101724**	
Консьерж:					
оклад (с учетом подоходного налога)	4,72	40000	**240000**	240000	0
Компенсация отпуска 1/12	0,51	4340	**26040**	22341	3699
Начисления в фонды 30.2 %	1,43	12080	**72480**	52468	20012
Итого с кв.метра	**6,66**	**56420**			
Итого с квартиры	**394,55**	**56420**			
ВСЕГО по смете:			**1606406**	**1570318**	**36088**

Председатель Гисп