

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

собственников многоквартирного дома №11 по ул. Архитектора В.В. Белоброва г. Дмитрова Московской области в форме очно-заочного голосования
В соответствии со ст.ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации, уведомляем о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Дмитров, ул. Архитектора В.В. Белоброва, д.11, в форме очно-заочного голосования. Собрание созывается по инициативе правления ТСН(ТСЖ) «Сфера».

Очное собрание будет проводиться 27 июля 2020 года в 18-00 часов в холле первого этажа дома №11 по ул. Архитектора В.В. Белоброва г. Дмитрова Московской области.

Заочное голосование будет проводиться в период с 27 июля 2020 года по 04 августа 2020 года. Дата окончания приема решений 04 августа 2020 года 23.59ч. Место приема решений: консьержная комната в холле 1го этажа дома №11 по ул. Архитектора В.В. Белоброва г. Дмитрова Московской области.

Допуск к голосованию и выдача бланков решения для голосования проводится при предъявлении паспорта или документа, удостоверяющего личность, либо по оформленной надлежащим образом доверенности, и свидетельства о праве собственности на помещение(выписки из ЕГРП).

На повестке дня:

1. Избрание председателя собрания, секретаря.
2. Утверждение работ, стоимости, сроков проведения, источника финансирования по капитальному ремонту парапета и межэтажных поясов здания согласно Акта осмотра специализированной организации из средств фонда капитального ремонта ТСН(ТСЖ) «Сфера».
3. Утверждение работ, стоимости, сроков проведения, источника финансирования по капитальному ремонту подвальных помещений (подвал, насосная) дома из средств фонда капитального ремонта ТСН(ТСЖ) «Сфера».
4. Утверждение работ по установке козырька над техническим входом/ выходом в помещение подвала с целью снижения проникновения осадков в подвальное помещение из средств резервного фонда.
5. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочен участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. (Председатель ТСН(ТСЖ) «Сфера»).
6. Утверждение места хранения документов общего собрания: оригиналы документов (протоколы, бланки решений, уведомления, реестры) отправляются в ГЖИ Московской области (согласно п.1.1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ), Оригинал протокола собрания хранится в архиве ТСН «Сфера».

С информацией к данному собранию вы сможете ознакомиться на информационных стендах в холле 1го этажа дома №11 по ул. Архитектора В.В. Белоброва г. Дмитрова Московской области, а также на сайте ТСН(ТСЖ) «Сфера» tsj.ru/sfera, либо запросив информацию на указанную в вашем заявлении электронную почту, с 25 июля 2020г.

Председатель ТСН(ТСЖ) «Сфера»

Е.В. Меншикова

