

Рекомендации:

1. При выборе исполнителя для производства ремонтных работ или прочих услуг проводить мониторинг цен рынка на настоящий момент, с целью экономного использования денежных средств собственников жилья. В актах выполненных работ подрядным способом отражать количество использованного материала, а также и объем выполненных работ в натуральных показателях. При приобретении материалов для собственных нужд, указывать, где использованы данные материалы.

2. Правлению необходимо продолжить работу по взысканию задолженности с собственников за оказанные жилищно-коммунальные услуги. На должников, имеющих задолженность более 2 месяцев продолжить практику подачи в судебные органы исков о взыскании долга за ЖКУ.

3. Вынести на голосование Общего собрания собственников вопрос о расходовании средств в размере 828 337,84 руб. (доходы и экономия по смете за 2021 год)

Ревизионная комиссия предлагает:

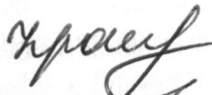
- направить сумму экономии в размере до 260 400 руб. на уменьшение стоимости содержания системы внутреннего наблюдения в 2022 году

- 42 000 руб. направить на поощрение членов Правления и сотрудников ТСЖ по результатам работы за 2021 год

- Оставшиеся денежные средства вернуть собственникам жилых помещений в виде перерасчета по статье «Содержание жилья»

Настоящий отчет (на 4 листах) составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых передан в Правление ТСЖ (для ознакомления членов ТСЖ), а один остается в материалах ревизионной комиссии.

Председатель ревизионной комиссии:



О.С. Крашенинникова

Члены ревизионной комиссии



Е.Д. Козлова