

Утверждена Общим собранием членов ТСЖ "Лорд" ул.
Ленинградское шоссе 49 А, г. Выборг Протокол №
Председатель правления ТСЖ "Лорд" _____ Ефимова О.В.

№	Наименование	Сумма в месяц, рублей	Сумма на 1 кв.м. в месяц
Коммунальные услуги			
	Электроэнергия день	возмещение расходов согласно счетам поставщика услуги, пропорционально индивидуальным приборам учета	
	Электроэнергия ночь	возмещение расходов согласно счетам поставщика услуги, пропорционально индивидуальным приборам учета	
	Электроэнергия день СОИ	возмещение расходов согласно счетам поставщика услуги, пропорционально площади квартир	
	Электроэнергия ночь СОИ	возмещение расходов согласно счетам поставщика услуги, пропорционально площади квартир	
	Вывоз ТБО	возмещение расходов согласно счетам поставщика услуги, пропорционально площади квартир	
	Обслуживание лифта	возмещение расходов согласно счетам поставщика услуги, пропорционально площади квартир	
	Сбор на текущий ремонт	бруб.00коп.- с 1 кв.м, пропорционально площади квартиры	
	Отопление	возмещение расходов, согласно счетам поставщика услуги, пропорционально площади квартир	
	Водоотведение	возмещение расходов согласно счетам поставщика услуги, пропорционально индивидуальным приборам учета и нормативам (без индивидуальных приборов учета)	
	холодное водоснабжение		
	Горячее водоснабжение		
Жилищные услуги			
Доходы			
	Аренда части общего имущества ООО "Ариадна-линк"	500	
	Аренда части общего имущества ООО "В-интернет"	400	
	ИТОГО:	900	10800

1	Расходы по тарифу "Содержание жилья"	гш	
	Комиссия за прием платежей	6205	
	Обслуживание расчетного счета	1800	
	Страхование лифтов	125	
	Обследование и прочистка вентканалов	1800	
	Сервисное обслуживание коммерческого узла учета ТЭ	3330	
	Услуги по стрижки газонов	1333	
	Услуги по уборки снега с дороги	1166	
	Годовая бухгалтерская проверка	1250	
	Транспортные расходы	2000	
	Канцелярские расходы, оплата связи, почта	2000	
	Аварийное обслуживание	7925	
	ТО и ремонт внутридомового ГО	754	

	ТО газораспределительной сети	1400	
	Электронная отчетность бухгалтерии	217	
	Услуга по выгрузке данных в ГИС ЖКХ	2750	
	Услуги бухгалтерского сопровождения	17000	
	Услуги ЕИРЦ	1430	
	Юридическое сопровождение	4000	
	Обслуживание общих электрических сетей дома (в т.ч. НДС)	11500	
	страховые взносы 30.2%	3473	
	Итого:	14973	
	Обслуживание водопроводных и канализационных сетей дома,	12000	
	страховые взносы 30.2%	3624	
	Итого:	15624	
	Санитарное содержание придомовой территории и подъездов (в т.ч. НДС)	28000	
	страховые взносы 30.2%	8456	
	Итого:	36456	
	Вознаграждение председателя (в т.ч. НДС)	36782	
	страховые взносы 30.2%	11108	
	Итого:	47890	
	Вознаграждение мастера по тех.части (в т.ч. НДС)	12000	
	страховые взносы 30.2%	3624	
	Итого:	15624	
	Расчет за отпуск председателя	3083	
	страховые взносы 30.2%	931	
	Итого:	4014	
	Расчет за отпуск мастер по тех.части	1000	
	страховые взносы 30.2%	302	
	Итого:	1302	
	Расчет за отпуск электротехника	958	
	страховые взносы 30.2%	289	
	Итого:	1247	
	Расчет за отпуск слесаря-сантехника	1000	
	страховые взносы 30.2%	302	
	Итого:	1302	
	Расчет за отпуск уборщика по КУТ	2333	
	страховые взносы 30.2%	705	
	Итого:	3038	
	Итого: тариф содержание жилья с 1 м2		27,48
2	Прочие расходы		
	Обслуживание домофона	20руб.с квартиры	23280,00
	Диспетчеризация лифта (Взаиморасчет в счет аренды)	500	6000,00
3			

7204,14