

ПРОТОКОЛ № 55

СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ПО ИТОГАМ ГОЛОСОВАНИЯ ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «БАБУШКИНА,45» СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ул.БАБУШКИНА, дом 45 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.
г. Екатеринбург 10.03.2023 г.

Место проведения: в холле 1 подъезда ул. Бабушкина,45, г. Екатеринбург

Инициатор: Правление ТСЖ на основании протокола № 2 от 08.02.2023 года уведомляет собственников и членов ТСЖ «Бабушкина, 45» о проведении собрания в **очно-заочной форме** с 03 марта по 10 марта 2023 г.

Общая площадь жилых помещений собственников **17 794,19** кв. м, в т.ч. членов ТСЖ «Бабушкина,45» **17 794,19** кв. м

Сдали **203 (Двести три)** решения, из которых **203 (Двести три)** признаны действительными. Подсчет голосов проведен согласно ст.146 ЖК РФ.

Проголосовали собственники, обладающие количеством голосов: **14 192,35** кв. м, что составляет **79,76%** голосов. Результаты голосования: **Кворум имеется. Собрание правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ

Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования
1 Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСЖ «Бабушкина,45» о проведении проверки хозяйственно-финансовой деятельности за период 01.01.2022 по 31.12.2022 г. Приняли решение: утвердить.	"за" 13 568,20 "против" 166,80 "воздержались" 457,35
2 Утверждение отчета Председателя и Правления ТСЖ «Бабушкина,45» о хозяйственной деятельности за 2022 год. Приняли решение: утвердить.	"за" 13568,20 "против" 166,80 "воздержались" 457,35
3 Утверждение отчета Правления ТСЖ «Бабушкина,45» о финансовой деятельности за 2022 год. Приняли решение: утвердить.	"за" 13568,20 "против" 166,80 "воздержались" 457,35
4 Утверждение финансового плана ТСЖ «Бабушкина,45» на 2023 год Приняли решение: утвердить.	"за" 13 619,45 "против" 166,80 "воздержались" 406,10
5. Утвердить разовый целевой взнос на благоустройство для новых собственников в сумме 4 000 руб. Приняли решение: утвердить.	"за" 13 412,59 "против" 350,70 "воздержались" 429,06
6 Расходы на систему наружного наблюдения 700 руб./мес. с машины, 100 руб./сутки для гостей. Приняли решение: утвердить.	"за" 12 396,64 "против" 843,90 "воздержались" 951,81
7. Распределение экономии денежных средств от хозяйственной деятельности ТСЖ за 2022 год и резервного фонда на уменьшение платежей по статье «Содержание жилья» и систему внутреннего наблюдения на 2023 г. в размере:	
7.1 Уменьшить сумму по статье Содержание жилья для собственников-членов ТСЖ жилых помещений на 3 руб.86 коп за 1 кв. м в месяц и утвердить тариф 18 руб. с 1 кв. м в месяц с 01.03.2023 г. Приняли решение: утвердить.	"за" 13 597,75 "против" 300,00 "воздержались" 294,60
7.2 Утвердить расходы - 563 руб. с одной квартиры по статье «Система внутреннего наблюдения»: (вахтеры 1,2,3,4) в месяц с использованием денежных средств 25 000 руб. из резервного фонда Приняли решение: утвердить.	"за" 13 219,75 "против" 347,20 "воздержались" 625,40